

LAGERHALLEN

Logistikflächen mit Hochregallager

Mietfläche
7.000 m²

Nettokaltniete / m²

Auf Anfrage €

**AB SOFORT
VERFÜGBAR**

PROVISIONSFREI

Objektart

Lagerhalle,
Hochregallagerhalle

Raumhöhe

6m - 10m

Baujahr

ca. 1960

Kaltniete /m²

Auf Anfrage €

Betriebs- u. Nebenkosten
/m²

ca. 0,92 €

Kaution

3 Nettokaltnieten

ECKDATEN

- | Internet 100 Mbit/s.
- | Büro für Disposition vorhanden
- | Drive-In Regalanlage
- | sanitäre Anlagen
- | optional:
Reinigungsdienst
- | Hochregallager mit konstanten Temperaturen
- | Brandmeldeanlage

Gebäude 13, 13a, 14a

Anbieter-Objekt-Nr.:
BT13-00



Anbieter

RMR Immobilien GmbH & Co.
KG
Bornhäuser Str. 1a
38723 Seesen

Mobil 0151 27 24 52 96
Mail info@r-m-r.de
Web www.gewerbepark-niedersachsen.de

Objektbeschreibung:

Der Logistikbereich umfasst insgesamt drei Hallenbereiche mit einer Gesamtfläche von ca. 7.000m². Die Raumhöhen variieren zwischen 6m und 10m. Die installierten Lichtbänder verfügen über RWA Anlagen. Die hier angebotene Fläche hat direkten Zugang zu drei Laderampen in der Expeditions halle. Die Räumlichkeiten sind bereits mit einer Brandmeldeanlage ausgestattet und verfügen ab Frühjahr 2021 über eine eigene Glasfaserschnittstelle (100Mbit/s).

Lage:

Die Stadt Seesen liegt direkt an der Autobahn 7 inmitten der Metropolregion Hannover – Wolfsburg – Göttingen / Kassel, am Westharzrand. Der Gewerbepark Niedersachsen liegt fußläufig von der Innenstadt und dem Bahnhof mit stündlicher Frequentierung nur 5 Gehminuten entfernt.

VIELFÄLTIGE NUTZUNG

Ausstattung:

- | Sanitäre Anlagen (neu in 2019)
- | Glasfasernetzanschluss (ab Frühjahr 2021)
- | Brandmeldeanlagen
- | Zugriff auf Erweiterungsflächen
- | ausreichende Bodenbelastbarkeiten
- | Ansprechpartner immer vor Ort

Gebäude 13, 13a, 14a

Anbieter-Objekt-Nr.:
BT13-00

